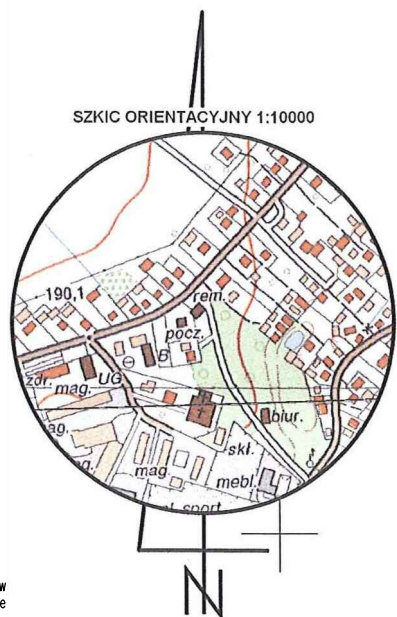


Mapa do celów projektowych

Gmina: 180307_2 Żyraków
Obręb: 0013 Żyraków
Działka: 590/6
KERG: GK.6640.2616.2021
Układ współrzędnych płaskich 2000 strefa 7
Układ wysokości Amsterdam 2007
k.map.zas. 7.125.24.03.2.1

Skon. nie. 15062021
Wzrostek
NIKA Przedsiębiorstwo
Usług Geodezyjno-Projektowych
inż. Grzegorz Więcek
39-200 Dębica, ul. Drogowców 14
NIP 872-142-39-18, REGON 850486987

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Grzegorz Więcek
upr. nr 16143



Nie wyklucza się istnienia w terenie przedmiotów
obszarze innych nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone
do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji
w instytucjach branżowych.
Na działce nr 590/6 nie stwierdzono zapisu
służebności w Księdze Wieczystej.

PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE:			
Powierzchnia działki wg wypisu z rejestru gruntów: 590/6 B = 0,08ha = 800m ² = 50% powierzchni biologicznie czynnej			
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	ISTNIEJĄCA	PROJEKTOWANA	PO PRZEBUDOWIE I NADBUDOWIE ORAZ ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU
Powierzchnia zabudowy budynku usługowo-mieszkalnego:	150,00 m ²	10,00m ²	160,00m ²
Powierzchnia zabudowy garażu typu blaszak:	15,47 m ²	bez zmian	bez zmian
Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, miejsca do gromadzenia odpadów stałych:	373,69 m ²	rozbiórki= 19,78m ² projektowane= 32,00 m ²	385,91 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna:	260,84 m ² = 33%	22,22 m ² = 3%	238,62 m ² = 30%
Powierzchnia użytkowa parteru:	111,38 m ²	3,78m ²	115,16m ²
Kubatura:	1116,00 m ³	116,00 m ³	1232,00 m ³
Ilość kondygnacji (naziemne/podziemne):	2/1	bez zmian	bez zmian
Wysokość do kalenicy:	ok. 7,60m	ok. 7,60m	ok. 7,60m
Wysokość do okapu:	ok. 6,90m		
Długość elewacji:	14,15 m	bez zmian	bez zmian
Szerokość elewacji:	10,78 m	bez zmian	bez zmian
Szerokość elewacji:	10,78 m	bez zmian	bez zmian
Wskaźnik powierzchni zabudowy: gdzie: I = P _z / P _t P _z - suma powierzchni zabudowy wszystkich budynków (P _z) na działce do powierzchni działki/terenu (P _t)	0,2	bez zmian	bez zmian
Wskaźnik powierzchni zabudowy: gdzie: I = P _z / P _t P _z - suma powierzchni zabudowy wszystkich budynków (P _z) na działce do powierzchni działki/terenu (P _t) I = 160,00m ² / 15,47m ² = 175,47m ² T = 0,08ha = 800m ² I = 0,22 (JEST ZGODNA Z DECYZJĄ O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO NR IGK.6733.17.2021 WYDANĄ PRZEZ WÓJTĄ GMINY ŻYRAKÓW DNIA 31.05.2021)			

LEGENDA:	
OBIEKTY ISTNIEJĄCE:	
---	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
A,B,C,...	GRANICA DZIAŁKI NR EW. 590/6, OBR. 0013 Żyraków, jedn. ew. 180307_2 Żyraków
2. ---	ISTNIEJĄCY GARAŻ TYPU BLASZAK
---	ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
3. ---	ISTNIEJĄCE DROGI, PARKINGI, PALCE I CHODNIKI
---	ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO BUDYNKU
---	ISTNIEJĄCY WIĄZD
6. ---	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY
7. ---	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ
8. ---	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ GAZOWY
9. ---	ISTNIEJĄCY PRZYŁĄCZ TELEKOMUNIKACYJNY
OBIEKTY PROJEKTOWANE:	
I. Obiekty projektowane objęte wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę:	
1. ---	ISTNIEJĄCY BUDYNEK. Poddawany przebudowie, nadbudowie, remoncie i zmianie sposobu użytkowania części budynku na funkcję użyteczności publicznej
4. ---	PROJEKTOWANE SCHODY ZEWNĘTRZNE
II. Obiekty projektowane niewymagające pozwolenia na budowę - art. 29 Dz. U. 2020 poz.1333:	
5. ---	PROJEKTOWANA POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH NIEWYMAGAJĄCA POZWOLENIA NA BUDOWĘ
---	PROJEKTOWANE CIĄGI PIESZE

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK. 6640. 2616. 2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA DĘBICKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK. 6640. 2616. 2021-1 z dn. 30. 07. 2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac Wykonawca prac geodezyjnych	inż. Grzegorz Więcek Nr uprawnień 16143 30. 07. 2021
NIKA Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Projektowych inż. Grzegorz Więcek 39-200 Dębica, ul. Drogowców 14 NIP 872-142-39-18, REGON 850486987	

Za zgodność z oryginałem
.....
data podpis

		PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG INWESTYCYJNYCH „CENTROBUD”	39-200 Dębica, ul. Jasna 10 tel./ 0604 914 253 e-mail: jacek.golba@centrobud.eu
Zastrzeżenie wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowywany, uzupełniany lub odstępiony komunikow. bez pisemnej zgody firmy P.U.I. „CENTROBUD”.			
TEMAT OPRACOWANIA	Przebudowa, nadbudowa, remont i zmiana sposobu użytkowania części budynku posterunku policji w Żyrakowie na budynek użyteczności publicznej z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej.		
ADRES BUDOWY	Żyraków, dz. nr 590/6, obr.0013 Żyraków		
INWESTOR	Gmina Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków		
PRZEDMIOT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU		
FAZA	ZAGOSPODAROWANIE I UZBROJENIE TERENU		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		DATA 12.2021r
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	SKALA 1:500	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	NR RYS. Z.1	